



COMUNE DI DIANO D'ALBA Provincia di Cuneo

BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA - MUTUI

Ristrutturazione e riqualificazione di scuola dell'infanzia
sita in Fraz. Valle Talloria - Diano d'Alba (CN)

PROGETTO ESECUTIVO



OGGETTO: **SCHEMA DI CONTRATTO**

DATA: GENNAIO 2018

ALLEGATO: **U**

IL COMMITTENTE: **COMUNE DI DIANO D'ALBA**
Via Umberto I, 22
12055 Diano d'Alba (CN)

I PROGETTISTI: **Geom. Fabio GIROLAMETTI**
Studio Girolametti S.r.l., Via Acqui n.13/A - Alba
IL CAPOGRUPPO

Ing. Roberto FAVA
Studio Girolametti S.r.l., Via Acqui n.13/A - Alba

secem
Servizio europeo di certificazione
in energy management

Fabio Girolametti
Settore CIVILE
n. 0032-SC-EGE-2016

Fabio Girolametti

**ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO**
Roberto Fava
1341 Dott. Ing. Roberto Fava



SCHEMA DI CONTRATTO

COMUNE DI DIANO D'ALBA Provincia di CUNEO	
CONTRATTO D'APPALTO DI "Ristrutturazione e riqualificazione di scuola dell'infanzia" sita in Fraz. <u>Valle Talloria – Diano d'Alba</u> C.I.G. n. _____ - C.U.P. n. _____	<u>REPERTORIO</u> N.

L'anno duemila _____ (____), il giorno _____ (____) del mese di _____ (____) in Diano d'Alba;

TRA

Il Comune di Diano d'Alba avente sede in Via Umberto I, 25 (P.IVA _____, rappresentato dal Signor _____ nato a _____ il _____, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico-Urbanistico del Comune di Diano d'Alba in forza del decreto del Sindaco _____;

E

Il Signor _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ - Via _____ n. ____ (c.f. _____), in qualità di _____ della Ditta _____ con sede in _____ - Via _____ n. ____ (P.IVA _____);

P R E M E S S O

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. _____ del _____ veniva indetta una _____ per l'affidamento dei lavori in oggetto da espletarsi ai sensi dei combinati disposti di cui all'art. 122, comma 7, ed all'art. 57, comma 6, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Che determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. _____ del _____ i lavori in oggetto venivano affidati alla Ditta _____ come sopra individuata al corrispettivo di netti Euro _____ (diconsi euro _____/____) al netto del ribasso



d'asta del _____% e comprensivo della somma di Euro 19.984,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CIO' PREMESSO

Tra il Comune di Diano d'Alba come sopra rappresentato ed il Signor _____ come sopra costituito, si conviene e si stipula quanto segue:

1 - I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto;

2 – Il Signor _____, in rappresentanza del Comune di Diano d'Alba, appalta al Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ - _____ n. ____ (c.f. _____), in qualità di _____ della Ditta _____ con sede in _____ – _____ n. ____ (P.IVA _____), che a tale titolo accetta i lavori di “Ristrutturazione e riqualificazione di scuola dell’infanzia” sita in Fraz. Valle Talloria – Diano d'Alba;

3 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti nel progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. ____ del _____;

4 - Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito in netti Euro _____ (diconsi euro _____/_____) al netto del ribasso d'asta del _____% e comprensivo della somma di Euro 19.984,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

5 - A garanzia degli impegni assunti la Ditta _____ ha prestato una cauzione di Euro _____ mediante _____ n. _____ prodotta dalla _____ datata _____;

6 - La Ditta _____ ha altresì stipulato polizza assicurativa di responsabilità civile, mediante polizza n. _____ prodotta dalla Società _____ la quale viene acquisita agli atti;

7 – L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010; ai sensi dell'art. 3 comma 8 della predetta legge trova applicazione la clausola risolutiva espressa in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche e della società Poste Italiane S.p.A. Gli inadempimenti agli obblighi di cui al sopraccitato art. 3 della legge in



materia di normativa antimafia comportano l'immediata risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, con i conseguenti provvedimenti previsti.

8 - I lavori dovranno essere ultimati nel termine indicato dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto. In caso di mancato rispetto di detto termine, verrà applicata la penale indicata nell'art. 18 del capitolato suddetto;

9 – I pagamenti in acconto saranno corrisposti ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza ed al netto delle ritenute, raggiunga un importo non inferiore a euro 150.000 (diconsi euro centocinquantamila/00) e saranno effettuati mediante bonifico bancario (IBAN _____);

10 - La presente scrittura privata, riguardante lavori soggetti ad I.V.A. verrà registrata soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 comma 2° del D.P.R. 26/04/1986, n. 131;

11 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di Segreteria, ecc. I.V.A. esclusa) sono a carico dell'Impresa;

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO-URBANISTICO

(_____)

L'APPALTATORE

(_____)

VISTO: Per l'iscrizione a repertorio

IL SEGRETARIO COMUNALE
