COMUNE DI DIANO D'ALBA
Provincia di Cuneo - Regione Piemonte

PROGETTO ESECUTIVO:
Intervento di riqualificazione energetica della Scuola Primaria del Capoluogo

N° Prog.
0310G

COMMITTENTE:
Comune di DIANO D'ALBA
Via Umberto Ir°22, 12055 Diano D'Alba (CN)
Sig. Sindaco EZIO CARDINALE

CANTIERE:
Scuola Primaria del Capoluogo
Via Umberto Ir°27, 12055 Diano D'Alba (CN)
Foglio 22, Particella 93

Timbro e Firma
(Amato Ing. Salvatore)

TECNICO INCARICATO:
Amato Ing. Salvatore
Via San Teobaldo n°3, 12051 Alba (CN)
Tell. 0173.59.12.29 salvatore.amato@ingpec.eu
Ordine degli Ingegneri di Cuneo n° 1623

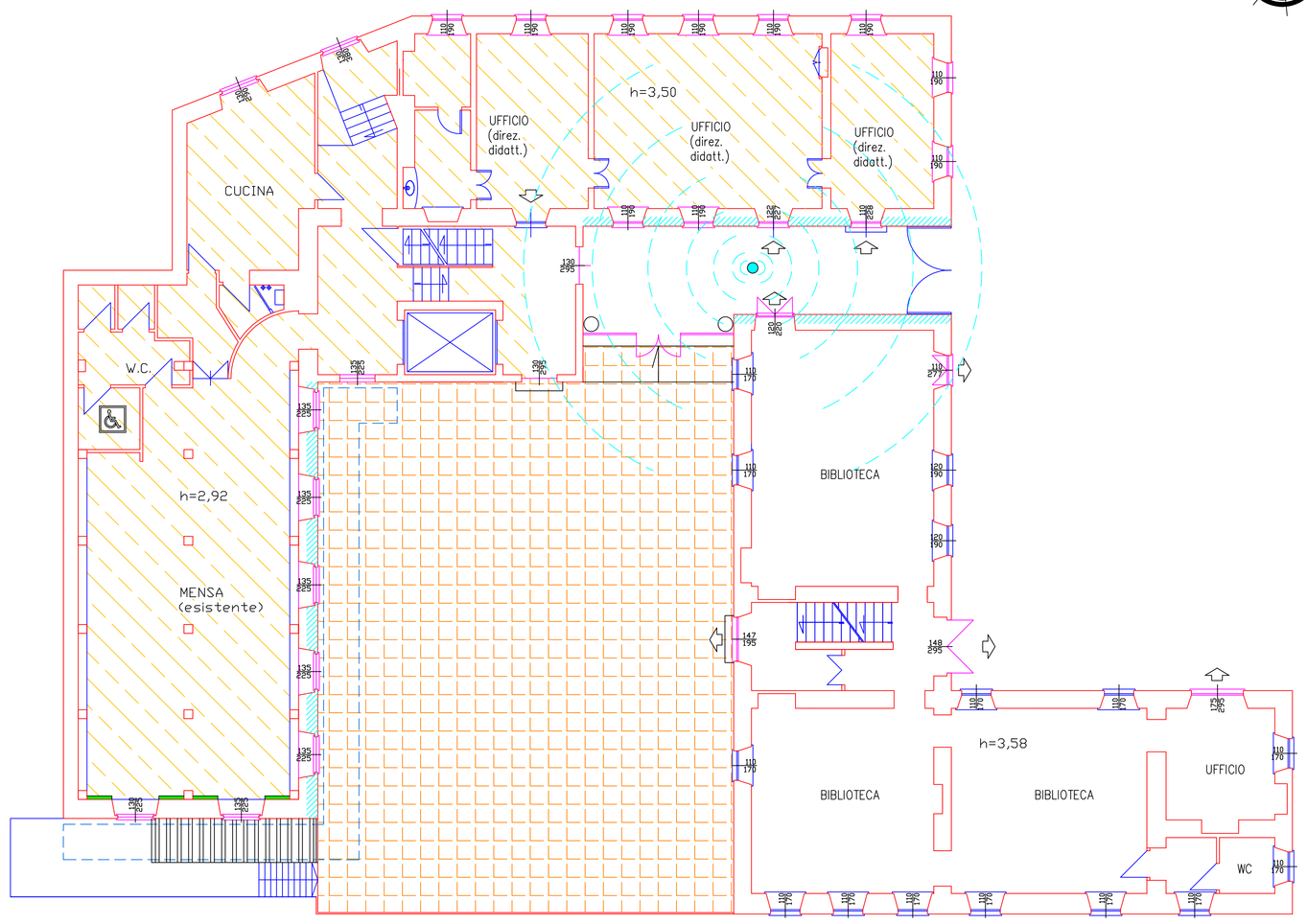
DATA:
Giugno 2017

Progetto: planimetrie, sezioni e prospetti

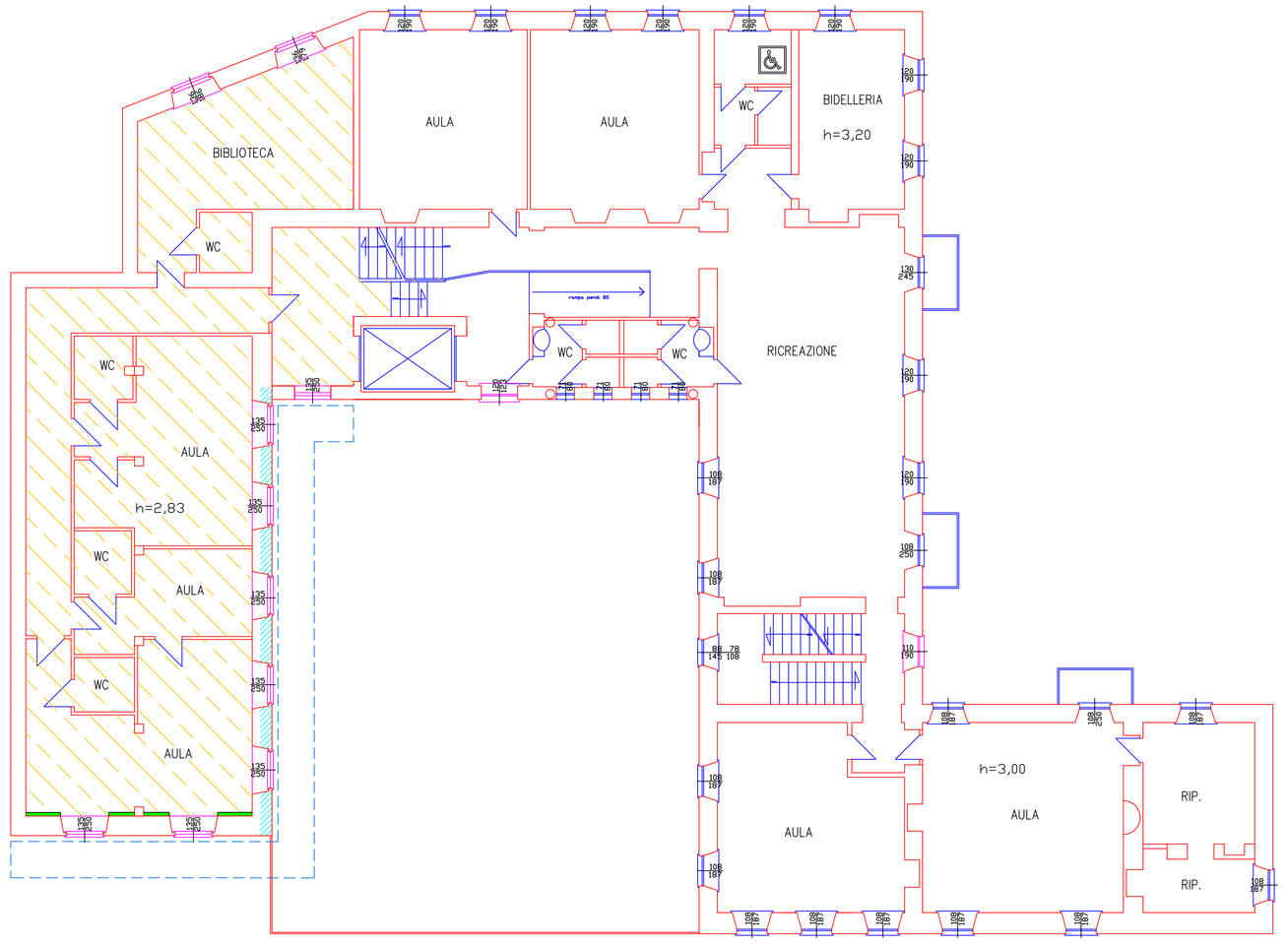
ALLEGATO
5

Amato Ing. Salvatore
Via San Teobaldo n°3, 12051 Alba (CN)
salvatore.amato@ingpec.eu
Tell. 0173.59.12.29 Cell. 346.5172267
P.I. 02572230042 C.F. MTASVT65D17A124O

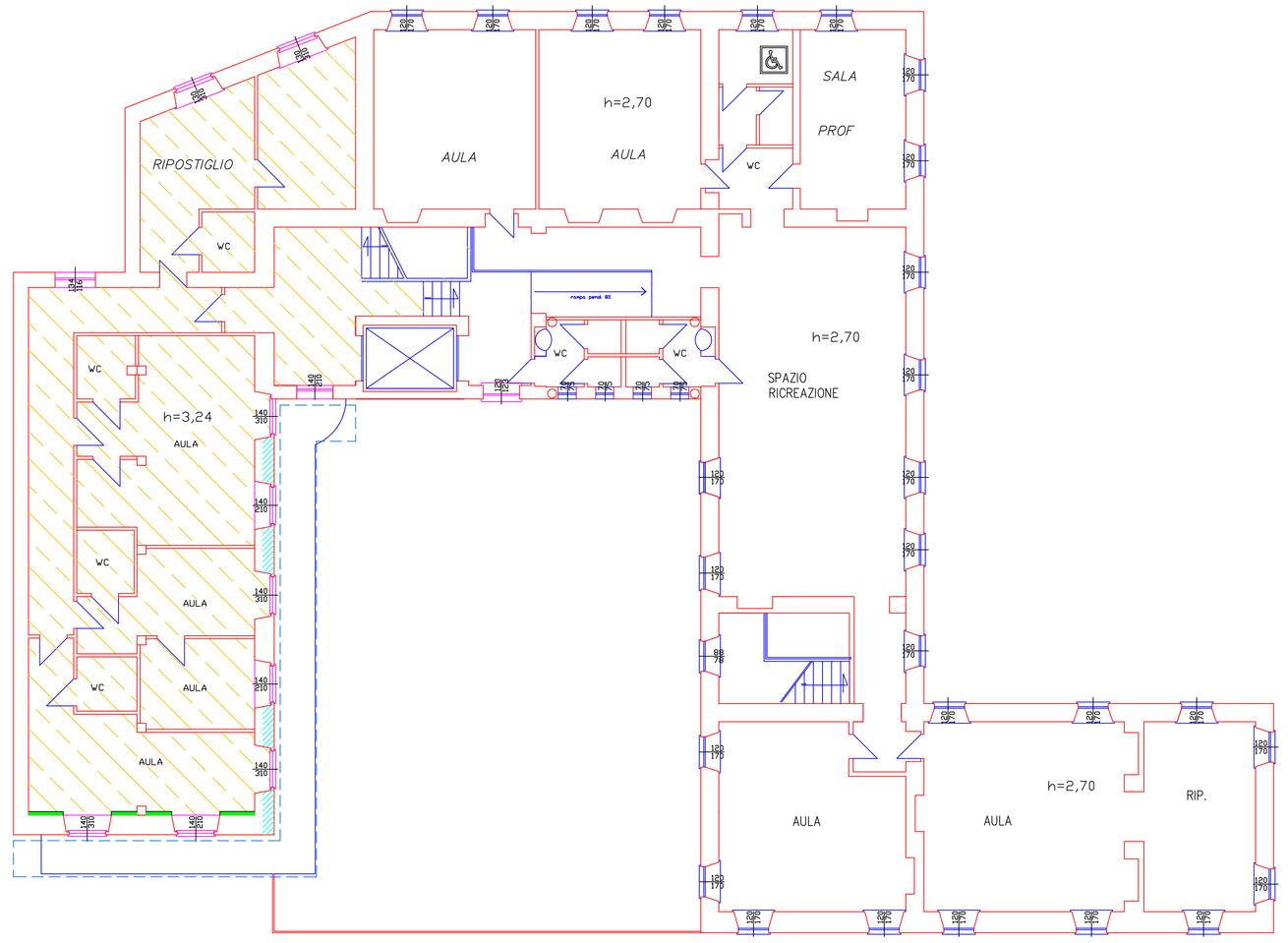
PIANO TERRENO



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

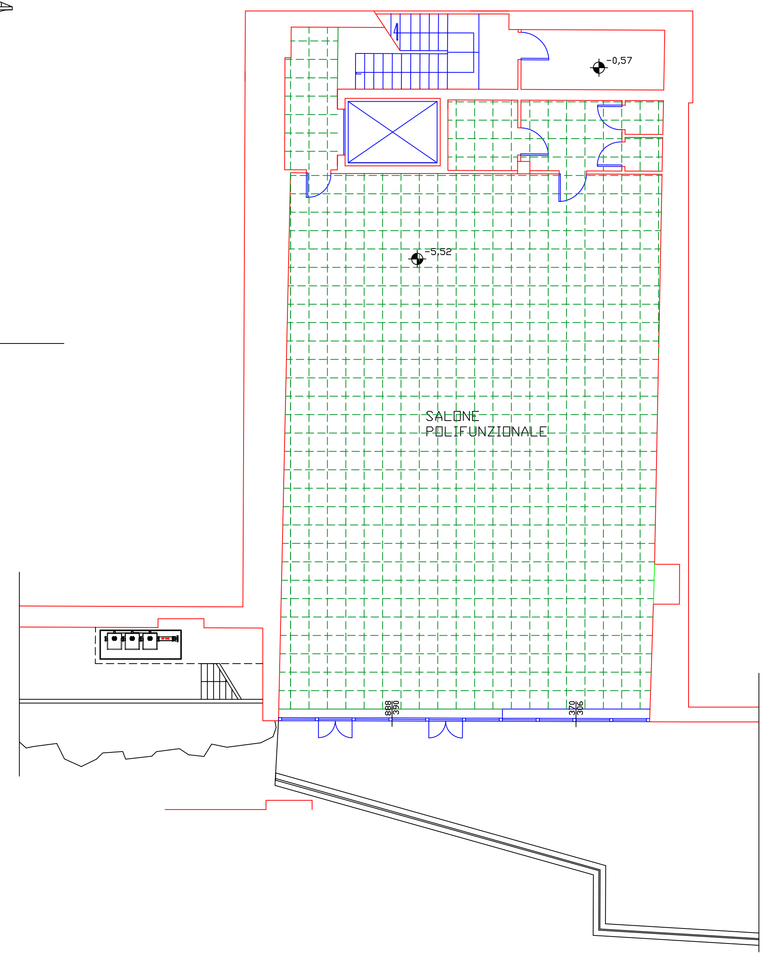


SEZIONE VISTA DA NORD

SEZIONE VISTA DA SUD

PROSPETTO OVEST

PIANO SEMINTERRATO



ELENCO INTERVENTI PREVISTI

1. SOSTITUZIONE SERRAMENTI:

- SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI A SERVIZIO DELLE SCUOLE CON NUOVI CON TELAIO IN LEGNO E VETROCAMERA ANTIEFFONDAMENTO A NORMA PER L'INSTALLAZIONE IN LOCALI SCOLASTICI, VALORE Uw<= 1,45 W/m2K, SOSTITUZIONE CONTESTUALE DELLE TENDE VENEZIANE DOVE PRESENTI
- RIMOZIONE E DEMOLIZIONE DELLE PERSIANE DANNEGGIATE E DEI RELATIVI SISTEMI DI ANCORAGGIO E CHIUSURA CON RIPRISTINO DELL'INTONACO

2. ISOLAMENTO SOLETTA SOTTOTETTO:

- ISOLAMENTO SOLETTA SOTTOTETTO CON STRATO ISOLANTE IN LANA DI VETRO, SP. 18 CM E U= 0,025 W/m2K
- RIMASSAMENTO PARZIALE DELLA COPERTURA E ELIMINAZIONE DELLE ZONE DI MUFFA
- INSTALLAZIONE GRIGLIA ANTI ANIMALI IN VANO ARBETO
- INSTALLAZIONE LINEA VITA SUI COLMI DI OGNI COPERTURA

3. RISANAMENTO PARETI E REALIZZAZIONE CAPPOTTO INTERNO:

- SCROSTATURA INTONACI, RISANAMENTO DELLE AREE SOGGETTE A INFIORIMENTO DI MUFFA
- INSTALLAZIONE DI DISPOSITIVO ELETTROMAGNETICO PER EVITARE L'INSORGERE DI NUOVE INFIORESCENZE DI MUFFA
- REALIZZAZIONE CAPPOTTO INTERNO IN EPS SP.12 CM E U= 0,031 W/m2k
- TINTEGGIATURA PARETI ESTERNE

4. RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO:

- SOSTITUZIONE CALDAIE ESISTENTI A CONDENSAZIONE IN MODULO TERMICO A GAS METANO Pn=180 kW CON NUOVE DELLA STESSA POTENZA E TIPOLOGIA E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE SU TUTTI I RADIATORI NON GIA PROVVISTI
- RIMOZIONE E DEMOLIZIONE DELLE VTA A SERVIZIO DEL SALONE

PROSPETTO SUD

ELENCO INTERVENTI PREVISTI

5. RIFACIMENTO E ISOLAMENTO TERRAZZO:

- RIMOZIONE E SUCCESSIVO RIPOSIZIONAMENTO A NUOVA QUOTA DELLA RINGHIERA PERIMETRALE
- CHIUSURA DEI FORI DI PASSAGGIO NELLA SOLETTA, IMPERMEABILIZZAZIONE E POSA DI NUOVA PAVIMENTAZIONE FLOTTANTE SP. 35 CM ED INSTALLAZIONE DI GRADINI AGLI ACCESSI
- RIMOZIONE DI CONTROSOFFITTO, INSTALLAZIONE DI STRUTTURA PORTANTE A NUOVA QUOTA, RIPOSIZIONAMENTO QUADROTTE ESISTENTI E ISOLAMENTO CON STRATO ISOLANTE IN LANA DI VETRO, SP. 18 CM E U= 0,025 W/m2k

6. INSTALLAZIONE IMPIANTO VMC E CLIMATIZZAZIONE SALONE:

- INSTALLAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA/INVERNALE A POMPA DI CALORE ELETTRICA ARIA/ARIA AD ESPANSIONE DIRETTE, 2 UNITA' ESTERNE DA 18 KW/cad. E 10 UNITA' INTERNE TIPO CASSETTA 4 VIE A SOFFITTO DA 4 KW/cad.
- INSTALLAZIONE IMPIANTO VMC CON RECUPERATORE DI CALORE, COMPOSTO DA 3 UNITA' INSTALLATE NEL CONTROSOFFITTO CON PORTATA TOTALE DI 3.000 mc/h, DISTRIBUZIONE PRINCIPALE CON CANALI CIRCOLARI IN LAMIERA, COLLEGAMENTI IN TUBI FLESSIBILI ISOLATI E DIFFUSORI A INTEGRATE NELLE QUADROTTE

7. RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE:

- SOSTITUZIONE PLAFONIERE ESISTENTI A TUBI FLUORESCENTI E LAMPADE AD INCANDESCENZA CON NUOVE A LED AD ALTO RENDIMENTO

PROSPETTO EST

N.B. TUTTI GLI INTERVENTI RIPORTATI NEL PRESENTE ELABORATO DOVRANNO ESSERE REALIZZATI IN SICUREZZA E D'ARTE A "REGOLA D'ARTE". OVVERO DOVRANNO ESSERE COMPRENSIVI DI TUTTE QUELLE OPERE ED APPRESTAMENTI, ANCHE DE NON SPECIFICATAMENTE DESCRITTI ED CITATI, NECESSARI PER DARE IL LAVORO COMPLETO E A NORMA DI LEGGE