



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.45 del 16/05/2017

OGGETTO: LAVORI DI MESSA A NORMA DEGLI IMPANTI ELETTRICO E DI PROTEZIONE ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO, VIA UMBERTO I° N. 25. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. C.U.P.: D42F16000820004.

L'anno **duemiladiciassette**, addì **sedici**, del mese di **maggio** alle ore 18:00 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 27 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
CARDINALE Ezio	Sindaco	X	
DESTEFANIS Fabrizio	Vice Sindaco	X	
RINALDI Sergio	Assessore	X	
TARICCO Cristina	Assessore	X	
GHISOLFI Sara	Assessore		X
	Totale Presenti:	4	
	Totale Assenti:		1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Maurizio Rita SCUNCIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CARDINALE Ezio** nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il Comune di Diano d'Alba è proprietario del fabbricato sito in Via Umberto I° 25, e ospita i corsi delle scuole per l'infanzia al piano rialzato e i corsi della scuola secondaria ai piani superiori;

il D.M. del 12/05/2016 "*Prescrizioni per l'attuazione, con scadenze differenziate, delle vigenti normative in materia di prevenzione degli incendi per l'edilizia scolastica*", prevede che gli edifici scolastici che accolgono un numero di utenti contemporaneamente presenti al loro interno, superiore a 100 unità, già tenuti al conseguimento del Certificato di Prevenzione Incendi, rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, debbono obbligatoriamente regolarizzare la propria posizione;

CONSIDERATO che l'edificio in questione, sito in Via Umberto I° n. 25, inserito appieno nel polo scolastico del Comune di Diano d'Alba, si sviluppa verticalmente su quattro livelli:

- piano seminterrato,
- piano rialzato,
- piano primo
- e piano secondo

e che ai due livelli superiori trovano collocazione le classi della Scuola Secondaria, distribuite in diverse sezioni e al piano rialzato si trova la Scuola dell'Infanzia, mentre al piano seminterrato sono presenti locali accessori ad utilizzo misto. Il cortile esterno invece è ad uso esclusivo della Scuola Infanzia;

le opere consistono sommariamente nella compartimentazione della scala interna ed esterna al fine di garantire, in caso di incendio, un esodo secondo i criteri di sicurezza previsti e nella messa a norma degli impianti elettrico e antincendio atti a garantire l'ideale funzionamento del sistema di prevenzione a tutela degli utenti;

al fine di consolidare la pratica, il Comune scrivente aveva in passato richiesto detta attestazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, stilando una serie di opere di carattere edilizio ed impiantistico necessarie all'ottenimento del medesimo;

con deliberazione della Giunta Comunale n° 112 del 25/10/2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica che prevedeva una spesa complessiva di € 95.675,23 euro di cui € 69.713,60 per i lavori ed € 25.961,63 per le somme a disposizione;

l'Ufficio Tecnico, coordinatore delle progettazioni impiantistiche ed edili ha pertanto sviluppato le indicazioni iniziali addivenendo al presente progetto esecutivo, previ incarichi affidati allo STUDIO VOLA di Diano d'Alba (CN) per la progettazione edile ed impiantistica termoidraulica, allo STUDIO RIVETTI E MANERA di Alba (CN) per la progettazione dell'impianto elettrico, allo STUDIO PASQUERO per gli adempimenti relativi alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.Lgs 81/2008 e all'Arch. MARTONE ELISA per la verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n° 50/2016;

viene omessa la redazione del progetto definitivo, ritenendo opportuno e conveniente, considerate le caratteristiche di urgenza che riveste il programma in oggetto, predisporre progetto esecutivo che contenga tutti gli elementi previsti ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

L'intera opera prevede quindi una spesa complessiva di € 96.000,00 euro di cui € 69.793,54 per i lavori ed € 25.206,46 per le somme a disposizione, come dettagliato nel seguente quadro economico:

importo progetto		€ 96.000,00
base d'asta		€ 69.793,54
opere elettriche	lavori soggetti a ribasso	€ 34.546,00
	manodopera	
	oneri sicurezza	€ 595,00
opere edili	lavori soggetti a ribasso	€ 33.867,54
	manodopera	
	oneri sicurezza	€ 785,00
somme a disposizione		€ 26.206,46
	IVA lavori	€ % € 15.354,58 22,00
	economie (IVA incl.)	€ 0,00
	rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00
	allacciamenti pubblici	€ 0,00
	servizi	
	imprevisti	€ 0,00
	acquisizioni aree e immobili	€ 0,00
	accantonamento art. 26	€ 60,00
spese tecniche	progettazione elettrica	€ 3.500,00
	iva progettazione elettrica	€ 800,80
	cassa professionale	€ 140,00
	progettazione edile	€ 1.800,00
	iva progettazione edile	€ 411,84
	cassa professionale	€ 72,00
	rup	€ 0,00
	spese tecniche sicurezza	€ 1.800,00
	cassa professionale sicurezza	€ 72,00
	IVA sicurezza	€ 411,84
	spese tecniche verifica	€ 1.712,86
	cassa professionale verifica	€ 68,51
	arrotondamento	€ 2,03

Nonché la verifica di conformità del progetto esecutivo effettuata dal professionista incaricato, dott. Arch. MARTONE Elisa con studio ad Alba (CN), ai sensi degli artt. 52. 53 e 54 del DPR n. 207/2010;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo dei lavori, redatto dal R.U.P. Geom. Alessandro NATALI, tecnico comunale, ai sensi dell'art. 55 del DPR n° 207/2010;

Ritenuto giusto ed opportuno provvedere in merito;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- 1. di approvare** il progetto esecutivo dei LAVORI DI MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI ELETTRICO E DI PROTEZIONE ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO, VIA UMBERTO I° N. 25. C.U.P. : **D42F16000820004**, redatto dal Geom. Alessandro NATALI dell'ufficio tecnico che prevede una spesa complessiva di € € **96.000,00** e composto dai seguenti elaborati:
 - Allegato 1 : Relazione tecnico-illustrativa
 - Allegato 2 : Relazione geologica
 - Allegato 4 : Computo metrico estimativo
 - Allegato 6 : Quadro economico dei lavori
 - Allegato 7 : Cronoprogramma dei lavori
 - Allegato 8 : Capitolato Speciale d'Appalto + schema contratto
 - Allegato 9 : Tavole progettuali
 - Allegato 10 : Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) + allegati
 - Allegato 11 : Piano di manutenzione
 - Allegato 12 : Stima incidenza della manodopera (vedi 4b).
- 2. di prendere atto** che la spesa di € **96.000,00** è prevista nel bilancio di previsione 2017/2019 e anche nel programma triennale delle opere pubbliche;
- 3. di imputare** la suddetta spesa alla Missione 4, Titolo II°, Programma 2, Macroaggregato 202, codice 0402202, capitolo n. 5231/98 del bilancio di previsione 2017, finanziata con un mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti previsto in Entrata al Titolo VI°, Tipologia 300, Categoria 0100, Capitolo 2116 del bilancio 2017;
- 4. di impegnarsi** a contrarre un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti di Roma di pari importo demandando al Responsabile del Servizio Finanziario di esperire le necessarie pratiche.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: CARDINALE Ezio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità contabile	Favorevole	16/05/2017	F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO
Regolarità tecnica	Favorevole	16/05/2017	F.to:Geom. Marco TARETTO

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000)

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune la presente è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **19/05/2017** al **03/06/2017** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 19/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA _____

[] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 19/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO