



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.50 del 10/06/2020

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI FRAZIONE RICCA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno **duemilaventi**, addì **dieci**, del mese di **giugno** alle ore 19:00 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 27 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| Cognome e Nome | Carica | Presente | Assente |
|---------------------|------------------|----------|---------|
| CARDINALE Ezio | Sindaco | X | |
| RINALDI Sergio | Vice Sindaco | X | |
| DESTEFANIS Fabrizio | Assessore | X | |
| TARICCO Cristina | Assessore | X | |
| GHISOLFI Sara | Assessore | X | |
| | Totale Presenti: | 5 | |
| | Totale Assenti: | | 0 |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Maurizio Rita SCUNCIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CARDINALE Ezio** nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che :

- questo Ente intende procedere all'intervento di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà comunale sede della Scuola dell'Infanzia della frazione Ricca ;
- questo Ente ha richiesto la Concessione degli Incentivi previsti dal Decreto Interministeriale del 16/02/2016 al fine di assolvere alle molteplici necessità manutentive in cui versa la Scuola dell'Infanzia , tra le quali soprattutto i problemi riguardanti la salubrità ambientale , lo stato manutentivo delle strutture e le spese per il riscaldamento ;
- il GSE- Gestore dei Servizi Energetici S.p.A. ha comunicato l'avvenuto accoglimento della Prenotazione degli Incentivi, come da comunicazione pervenuta in data 18/04/2020 al prot. 3482 ;

PRESO ATTO inoltre che :

- la Legge di Bilancio 2020 n. 160 del 27 dicembre 2019 prevede all'art.1 commi 29-37 l'assegnazione di contributi ai Comuni - proporzionalmente alla popolazione- per investimenti per opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio , di cui all'art. 1, comma 853 della Legge 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) e art. 1 comma 140 e seguenti della Legge 145/2018 (Legge di Bilancio 2019) ;
- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020 (pubblicato su G.U. n.13 del 17/01/2020) assegna ai Comuni contributi per l'anno 2020 ai sensi del succitato art.1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019 n.160 , cd. "Legge di Bilancio 2020" ;
- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile ;
- la suddetta normativa prescrive che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15/09/2020 e stabilisce la revoca del contributo nel caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori ;

DATO ATTO che al Comune di Diano d'Alba, in base alla popolazione residente spetta un contributo di € 50.000,00 così come peraltro comunicato dalla nota del Ministero Prot.n. 12690 del 30/01/2020 (pervenuta agli Uffici comunali in data 31/01/2020 al prot. n. 1004) ;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende utilizzare entrambi i succitati finanziamenti per procedere alla Riqualificazione energetica completa con Qualificazione NZEB dell'edificio sede della Scuola dell'Infanzia della frazione Ricca;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 94 del 29/05/2020 è stato affidato incarico per redazione della progettazione di Fattibilità tecnica ed economica, Definitiva/Esecutiva , Direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione e pratiche connesse al Conto Termico 2.0 all'Ing. GIACOSA ALBERTO dello Studio PROGETTAIMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede a Diano d'Alba in Via Alba Cortemilia n. 102;

VERIFICATO che il professionista incaricato ha presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente l'intervento in oggetto;

ACCERTATO che il progetto prevede la riqualificazione energetica della Scuola dell'Infanzia al fine di ottenere una razionalizzazione dei consumi energetici , prevedendo i seguenti interventi: realizzazione cappotto esterno, isolamento soletta sottotetto e tetto piano, sostituzione dei serramenti, riqualificazione impianto di illuminazione , riqualificazione impianto termico, installazione impianto fotovoltaico , installazione impianto di ventilazione meccanica controllata, tinteggiatura esterna e messa in sicurezza del giardino ;

RITENUTO opportuno provvedere ad approvare il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica costituente intera fase dell'intervento di riqualificazione energetica e di messa in sicurezza della Scuola dell'Infanzia della frazione Ricca, al fine di dare attuazione al citato finanziamento del Ministero ;

VISTO il progetto succitato ed agli atti depositato, con la quale il professionista succitato illustra le caratteristiche tecnico-funzionali dell'intervento in questione, per un importo complessivo di Euro 190.000,00 così strutturato:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Diano d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

| | | | |
|---|---------------------------------|------------|------------|
| - IMPORTO A BASE D'ASTA | euro | 146.914,38 | |
| Oneri Diretti della Sicurezza non soggetti | " | 3.053,20 | |
| | | | ----- |
| | SOMMANO lavori | euro | 149.967,58 |
| - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE : | | | |
| - Contributo AVCP | euro | 30,00 | |
| - Allacciamenti a pubblici servizi | euro | 200,00 | |
| - imprevisti | euro | 5.379,39 | |
| - Spese progettazione, DD.LL.,... | euro | 13.950,00 | |
| - Spese supporto RUP, verifica prog. | euro | 951,60 | |
| - incentivi (ex art.113 D.Lgs. 50/2016) | euro | 714,22 | |
| - IRAP | euro | 60,69 | |
| - IVA per lavori | euro | 14.996,76 | |
| - IVA per spese tecniche | euro | 3.749,76 | |
| | | | ----- |
| | Sommano | euro | 40.032,42 |
| | | euro | 40.032,42 |
| | | | ----- |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO | Euro | 190.000,00 |

PRESO ATTO che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione tecnica
- All. 2 – Qualificazione energetica : Stato di fatto
- All. 3 – Qualificazione energetica : Situazione post intervento
- All. 4 – Inquadramento cartografico
- All. 5 – Stato attuale : planimetrie, sezione e prospetti
- All. 6 – Progetto : planimetrie , sezioni e prospetti
- All. 7 – Computo metrico estimativo
- All. 8 – Elenco prezzi unitari
- All. 9 – Quadro economico

PRESO ATTO che nel quadro economico allegato al progetto e nei quadri delle successive fasi della progettazione saranno inserite tutte le spese inerenti gli incarichi necessari , oltre all'incentivo per funzioni tecniche , previsto dall'art.113 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. , il cui regolamento necessario per la ripartizione delle spese è stato approvato da parte di questa Amministrazione ;

CONSIDERATO che la somma totale di € 190.000,00, risulta finanziata in parte con Contributo G.S.E. S.p.A., in parte mediante contributo assegnato dal Ministero dell'Interno a valere sulla L. 27/12/2019 n.160 "Legge di Bilancio 2020" e successivo Decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero dell'Interno (pubblicato nella G.U. n. 13 del 17.01.2020) per € 50.000,00 e per la restante parte con fondi comunali di bilancio;

RITENUTO conseguentemente di approvare il progetto in oggetto al fine della prosecuzione delle ulteriori fasi finalizzate all'esecuzione dell'intervento nel più breve tempo possibile ;

VISTI altresì :

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. recante Regolamento di Esecuzione e Attuazione LL.PP.
- la ulteriori norme vigenti in materia;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

1) DI APPROVARE il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di Riqualificazione energetica della Scuola dell'Infanzia della frazione Ricca , così come predisposto dal Dott. Ing. GIACOSA Alberto dello Studio PROGETTAIMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con studio in Diano d'Alba , come in precedenza descritto, costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati agli atti del Comune ;

2) DI PRENDERE ATTO che l'opera comporterà una spesa complessiva di € 190.000,00 e verrà finanziata come segue :

- per Euro 111.978,56 con Contributo del G.S.E. Gestore dei Servizi Energetici S.p.A., cap. E2047/1;
- per Euro 50.000,00 con il contributo di pari importo assegnato dal Ministero dell'Interno a valere sulla L. 27/12/2019 n.160 "Legge di Bilancio 2020" e successivo Decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero dell'Interno , pubblicato nella G.U. n. 13 del 17.01.2020 (previsto nell'entrata del Bilancio di Previsione 2020 al cap.2055/3 Tit. 4 tipologia 0200 categoria 100 E 4.02.01.01.000)
- per la restante parte, pari ad Euro 28.021,44 con fondi comunali di Bilancio;

3) DI DARE ATTO che la spesa trova imputazione alla Missione 04 - Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 202 (Capitolo 5120/2) Codice 04.01.2- Intervento P.F.U. 2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2020 ad oggetto: "Riqualificazione energetica completa con riqualificazione NZEB Sc. Infanzia Fr. Ricca";

4) DI PRENDERE ATTO che, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i., Responsabile unico del procedimento è il Tecnico Comunale geom. TARETTO Marco;

5) DI INSERIRE l'intervento di cui trattasi nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 e nell'Elenco annuale dei Lavori per l'anno 2020;

6) DI DEMANDARE ai rispettivi Responsabili dei Servizi tutte le ulteriori incombenze relative alla suddetta pratica.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: CARDINALE Ezio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

| Parere | Esito | Data | Il Responsabile |
|----------------------|--------------|-------------|----------------------------------|
| Regolarità tecnica | Favorevole | 10/06/2020 | F.to:Geom. Marco TARETTO |
| Regolarità contabile | Favorevole | 10/06/2020 | F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO |

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000)

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune la presente è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **01/07/2020** al **16/07/2020** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 01/07/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'
ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA 10-giu-2020

[] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 01/07/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

