



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.10 del 10/02/2021

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DEL CIRCOLO DI FRAZIONE VALLE TALLORIA.
APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

L'anno **duemilaventuno**, addì **dieci**, del mese di **febbraio** alle ore 19:00 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 27 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
CARDINALE Ezio	Sindaco	X	
BOLLA Marco	Vice Sindaco	X	
RINALDI Sergio	Assessore	X	
TARICCO Cristina	Assessore	X	
GHISOLFI Sara	Assessore	X	
	Totale Presenti:	5	
	Totale Assenti:		0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Maurizio Rita SCUNCIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CARDINALE Ezio** nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Diano d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che questo Ente:

- intende procedere all'intervento di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà comunale sede del Circolo della frazione Valle Talloria ubicato in Piazza Don Sarotti nella suddetta località;
- a tal fine intende partecipare al bando promosso dalla Fondazione CRC denominato "Bando Smart e Green Economy 2020" al fine di adeguare l'edificio ad uso salone polifunzionale;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 19 del 04/02/2021 è stato affidato incarico per redazione di Diagnosi Energetica e delle pratiche connesse al Conto Termico 2.0 (tra le quali la redazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica) all'Ing. GIACHINO Diego con studio in Mombarcaro (CN) in Via Costalunga n. 1/A;

VERIFICATO che il professionista incaricato ha presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente l'intervento in oggetto;

ACCERTATO che il progetto prevede la riqualificazione energetica globale dell'edificio sede del Circolo di frazione Valle Talloria al fine di ottenere una razionalizzazione dei consumi energetici, prevedendo i seguenti interventi:

- realizzazione cappotto esterno, coibentazione della copertura, sostituzione dei serramenti, riqualificazione impianto di illuminazione, riqualificazione impianto termico, installazione impianto fotovoltaico, installazione impianto di ventilazione meccanica controllata;

RITENUTO opportuno provvedere ad approvare il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica costituente intera fase dell'intervento di riqualificazione energetica globale del Circolo di frazione Valle Talloria, al fine di dare attuazione alla succitata partecipazione al bando promosso dalla Fondazione CRC;

VISTO il progetto succitato ed agli atti depositato, con la quale il professionista succitato illustra le caratteristiche tecnico-funzionali dell'intervento in questione, per un importo complessivo di Euro 110.000,00 così strutturato:

A		
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni: (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) – A corpo	€ 85.165,33
	SOMMANO	€ 85.165,33
A2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza lavori – A corpo	€ 5.000,00
	A corpo oneri per la sicurezza P.A.C.	€ 779,93
	SOMMANO	€ 85.945,26
B		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :		
B1	Imprevisti	€ 2.602,03
B2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 500,00
B3	Accantonamento per aumento prezzi materiali	€ 0,00

B4	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€	9.000,00
B5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	0,00
B6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 d.lgs. 50/2016)	€	0,00
B7	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016)	€	1.718,91
B8	Spese per la CUC e per AVCP	€	0,00
B9	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	11.013,73
	SOMMANO	€	24.834,67
	TOTALE	€	110.000,00

PRESO ATTO che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione generale
- All. 2 – Inquadramento cartografico
- All. 3 – Qualificazione energetica: ante operam
- All. 4 – Qualificazione energetica: post operam
- All. 5 – Stato attuale: planimetrie, sezioni e prospetti
- All. 6 – Progetto: planimetrie, sezioni e prospetti
- All. 7 – Computo metrico estimativo
- All. 8 – Quadro economico
- All. 9 – Cronoprogramma
- All. 10 – Prime indicazioni di sicurezza

PRESO ATTO che nel quadro economico allegato al progetto e nei quadri delle successive fasi della progettazione saranno inserite tutte le spese inerenti gli incarichi necessari, oltre all'incentivo per funzioni tecniche, previsto dall'art.113 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il cui regolamento necessario per la ripartizione delle spese è stato approvato da parte di questa Amministrazione;

CONSIDERATO che la somma totale di € 110.000,00, può essere finanziata come segue:

- per Euro 22.000,00 con contributo della Fondazione CRC per il bando di cui in premessa,
- per Euro 25.457,58 con Contributo G.S.E. S.p.A. nell'ambito del Conto Termico 2.0
- per Euro 62.542,42 con quota parte contributo Ministero Interni - Decreto del 11/11/2020 Art.1, comma 2;

RITENUTO conseguentemente di approvare il progetto in oggetto al fine della prosecuzione delle ulteriori fasi finalizzate all'esecuzione dell'intervento nel più breve tempo possibile;

VISTI altresì :

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. recante Regolamento di Esecuzione e Attuazione LL.PP.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Diano d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- la ulteriori norme vigenti in materia;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

1) DI APPROVARE il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di Riqualificazione energetica globale del Circolo di frazione Valle Talloria, così come predisposto dal Dott. Ing. GIACHINO Diego con studio in Mombarcaro, come in precedenza descritto, costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati agli atti del Comune;

2) DI PRENDERE ATTO che l'opera comporterà una spesa complessiva di € 110.000,00 e verrà finanziata come segue:

- per Euro 22.000,00 con contributo della Fondazione CRC per il bando di cui in premessa,
- per Euro 25.457,58 con Contributo G.S.E. S.p.A. nell'ambito del Conto Termico 2.0,
- per Euro 62.542,42 con quota parte contributo Ministero Interni - Decreto del 11/11/2020 Art.1, comma 2;

3) DI IMPEGNARSI a rispettare i limiti di cumulo con altri incentivi pubblici, comunque denominati, di cui all'art.26 del D.Lgs. n. 28/2011 (D.M. 14 luglio 2019, che rimanda al D.M. 16 febbraio 2016);

4) DI IMPEGNARSI a cofinanziare con propri fondi la parte eventualmente non coperta dai contributi che verranno concessi dalla Fondazione CRC e dal G.S.E. per il Conto Termico 2.0, come descritto in premessa;

5) DI DARE ATTO che la spesa trova imputazione alla Missione 6 - Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 202 (Capitolo 5572/99) Codice 06.06.01.2 - Intervento P.F.U. 2.02.01.09.016 del Bilancio di Previsione 2021 che sarà opportunamente integrato con prossima Variazione di Bilancio;

6) DI PRENDERE ATTO che, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i., Responsabile unico del procedimento è il Tecnico Comunale geom. TARETTO Marco;

7) DI INSERIRE l'intervento di cui trattasi nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 e nell'Elenco annuale dei Lavori per l'anno 2021;

8) DI DEMANDARE ai rispettivi Responsabili dei Servizi tutte le ulteriori incombenze relative alla suddetta pratica.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: CARDINALE Ezio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità contabile	Favorevole	10/02/2021	F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO
Regolarità tecnica	Favorevole	10/02/2021	F.to:Geom. Marco TARETTO

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000)

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune la presente è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **12/02/2021** al **27/02/2021** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 12/02/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA 10-feb-2021

[] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 12/02/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO