



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.124 del 12/10/2022

OGGETTO: CUP: D47H20000860004. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DELLA FRAZIONE RICCA. RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO AGGIORNATO

L'anno **duemilaventidue**, addì **dodici**, del mese di **ottobre** alle ore 20:00 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 27 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
CARDINALE Ezio	Sindaco	X	
BOLLA Marco	Vice Sindaco	X	
RINALDI Sergio	Assessore	X	
TARICCO Cristina	Assessore	X	
GHISOLFI Sara	Assessore	X	
	Totale Presenti:	5	
	Totale Assenti:		0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Paola FRACCHIA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CARDINALE Ezio** nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Diano d'Alba è proprietario dell'impianto cimiteriale sito in frazione Ricca, il maggiore tra i centri urbani dell'intero territorio e tuttora in espansione;
- in termini temporali relativamente brevi gli spazi a disposizione dei defunti all'interno del Cimitero sono in via di esaurimento e l'Amministrazione intende procedere all'intervento di costruzione di adeguato numero di loculi in un unico corpo di fabbrica da edificarsi in adiacenza all'ingresso principale, su un'area – contraddistinta con la sigla “LR1” del vigente Piano Regolatore Cimiteriale - ove era ubicata una struttura di vecchi loculi pericolante e recentemente demolita a cura di questo Ente;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 47 del 03/06/2020 con la quale veniva destinata l'area suddetta contraddistinta con la sigla “LR1” in parte alla edificazione di edicola funeraria privata ed in parte a realizzazione di nuovo blocco di loculi;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Servizio Tecnico n. 60 del 27/03/2020 con la quale venne dato incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità inerente il progetto di REALIZZAZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DELLA FRAZIONE RICCA al Dott. Arch. FENOCCHIO Alessandro con studio ad Arguello (CN) in Via Buffarola n. 13 (c.f. FNCLSN79T27A124H - P.IVA 03417970047);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 09/09/2020 con cui venne approvato il progetto Definitivo/Esecutivo inerente l'intervento di REALIZZAZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DELLA FRAZIONE RICCA, redatto dall'Arch. FENOCCHIO Alessandro con studio in Arguello (CN), ascendente a complessivi Euro 49.000,00;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 53 del 29.12.2021 di approvazione del Bilancio 2022/2024 e aggiornamento del DUPS;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 19 del 6.07.2022 relativa alla 3^ Variazione al Bilancio 2022 e aggiornamento al relativo DUPS nella quale è compresa la previsione di spesa di € 70.000,00 per la costruzione di loculi nel Cimitero di Fr. Ricca finanziata con assunzione di mutuo;

PRESO ATTO che :

- il settore dell'edilizia è stato recentemente colpito da una grave crisi di disponibilità e reperimento delle materie prime dapprima a causa della pandemica COVID-19 poi a seguito dell'attuale guerra che hanno determinato condizioni economiche sfavorevoli, fenomeni inflattivi nonché un eccezionale incremento dei prezzi di acquisto praticati dalle imprese fornitrici, sia nazionali che europee ed extra-UE;
- in particolare, il mercato delle materie prime (ad es. acciaio, ferro, cemento, prodotti petroliferi, rame, materiali plastici e derivati) ha subito un notevole mutamento, determinando un significativo aumento del costo di tali materiali a discapito delle ditte esecutrici presenti sul territorio nazionale;
- i prezzi sono ancora tutt'oggi fluttuanti e suscettibili di ulteriori aumenti;

RICHIAMATO il DL n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti o DL Aiuti) riguardante le *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* e la successiva conversione con Legge 15 luglio 2022, n. 91;

RICHIAMATO altresì il DL n. 4/2022 (c.d. DL Sostegni-ter) avente ad oggetto *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”*;

CONSIDERATO CHE il predetto “Decreto Aiuti o DL Aiuti” stabilisce che *“...limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infra-annuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto...”* e che *“...fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del Decreto Legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della*

determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma...”;

RICHIAMATA la Deliberazione Giunta Regionale n. 3-5435 del 26/07/2022, con la quale venne approvato l'aggiornamento infra-annuale straordinario Luglio 2022 del Prezziario della Regione Piemonte;

CONSIDERATO che, in ossequio alla suddetta disposizione normativa, il tecnico progettista incaricato, Arch. FENOCCHIO Alessandro con studio in Arguello (CN), ha aggiornato i prezzi unitari alla base del computo dei lavori di cui al progetto in oggetto ed ha altresì adeguato i relativi elaborati contenenti i dati economici conseguenti;

VISTO il progetto Definitivo/Esecutivo inerente i lavori in oggetto, aggiornato nei prezzi unitari al Prezziario Regione Piemonte - Luglio 2022, trasmesso dal tecnico progettista, Arch. FENOCCHIO Alessandro, e pervenuto agli uffici comunali al Prot. 8797 del 01/10/2022;

VISTO il nuovo quadro economico del progetto Definitivo/Esecutivo sopra indicato, rimodulato a seguito dell'aggiornamento prezzi e così strutturato:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	IMPORTO A BASE D'ASTA da assoggettare a ribasso d'asta	35.743,06 Euro
A2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	1.429,72 Euro
Totale lavori a base d'asta (A1+A2)		37.172,78 Euro
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese tecniche (esente IVA)	3.345,55 Euro
B2	Spese tecniche per progettazione strutturale (progetto, collaudo opere c.a.)	1.700,00 Euro
B3	PSC	1.000,00 Euro
B4	Verifica del progetto (esente IVA)	200,00 Euro
B5.1	4% CNPAIA B1 – B4	141,82 Euro
B5.2	4% CNPAIA B2 – B3	108,00 Euro
B6	IVA 22% su spese tecniche	617,76 Euro
B7	IVA 22% su lavori a base d'asta	8.178,01 Euro
B8	Fornitura accessori vari (IVA compresa)	8.979,20 Euro
B9	Economie, imprevisti (IVA compresa)	3.266,75 Euro
B10.1	Art. 113 c.3 (incentivi per funzioni tecniche)	220,06 Euro
B10.2	Art. 113 c.4 (incentivi per funzioni tecniche)	55,02 Euro
B10.3	IRAP	15,05 Euro
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione		27.827,22 Euro
TOTALE PROGETTO (A + B)		65.000,00 Euro

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione dell'aggiornamento del suddetto progetto Definitivo/Esecutivo, così come predisposto dal tecnico incaricato, Arch. Alessandro FENOCCHIO con studio in Arguello (CN);

VISTI altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. recante Regolamento di Esecuzione e Attuazione LL.PP.
- le ulteriori norme vigenti in materia;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;

- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

- DI RIAPPROVARE il progetto Definitivo/Esecutivo aggiornato relativo ai **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DI FRAZIONE RICCA**, così come predisposto dal tecnico incaricato, Arch. FENOCCHIO Alessandro con studio ad Arguello (CN), e nella premessa descritto, composto dai seguenti elaborati:

- 1 – Relazione tecnico-illustrativa;
- 2 – Relazione fotografica;
- 3 – Piano di Manutenzione dell'opera;
- 4 – Computo Metrico estimativo;
- 5 – Quadro economico;
- 6 – Stima incidenza costi della manodopera;
- 7 – Cronoprogramma;
- 8 – Elenco prezzi unitari;
- 9 – Schema di contratto;
- 10 – Capitolato Speciale d'appalto;
- TAVOLA 1 – Corografie – stato attuale – stato intermedio;
- TAVOLA 2 – Stato intermedio – stato in progetto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento PSC;
- progetto strutturale: Modello 8, All.1 Relazione di calcolo e sui materiali, All.2 Relazione geotecnica, Tavola 1 strutturale;

- DI PRENDERE ATTO che l'opera comporterà una spesa complessiva di Euro 65.000,00 e verrà finanziata con Mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. previsto in entrata al capitolo 2180/99 titolo 6 tipologia 0300 Categoria 0100 e con imputazione della spesa alla Missione 12 - Programma 09- Titolo 2 - Macroaggregato 202 (Cap. 5308/99) Codice 12.09.2 – P.F.U.2.02.01.09, del bilancio dell'esercizio 2022 in corso avente ad oggetto “costruzione loculi Cimitero Fr. Ricca”;

- DI DEMANDARE ai rispettivi Responsabili dei Servizi tutte le ulteriori incombenze relative alla suddetta pratica.

Successivamente con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: CARDINALE Ezio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità tecnica	Favorevole	12/10/2022	F.to:Geom. Marco TARETTO
Regolarità contabile	Favorevole	12/10/2022	F.to:Cristina TARICCO

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000)

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune la presente è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **04/11/2022** al **19/11/2022** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 04/11/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA _____

[] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola FRACCHIA

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 04/11/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola FRACCHIA

