

REGIONE PIEMONTE  PROVINCIA DI CUNEO 

COMUNE DI
DIANO D'ALBA



P.R.G.C.

PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE



VARIANTE STRUTTURALE N.2
EX ART. 17 COMMA 4 L.R. 56/77 E S.M.I.

OGGETTO: PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE
CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'
GEOMORFOLOGICA E DEI DISSESTI

DATA **OTTOBRE 2024**

IL SINDACO **IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

IL PROGETTISTA **IL SEGRETARIO**

IL GEOLOGO
Dott. Geol. Giuseppe GALLIANO
Via Matteotti, 2 - 12073 CEVA (CN)
Tel - Fax: 0174 / 721733 - 0174 / 708658
E-mail: regaotec@zgms.it

1:10.000

LEGENDA

-  **CLASSE I** Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non imporre limitazioni alle scelte urbanistiche.
-  **CLASSE II** Porzioni di territorio a moderata pericolosità geomorfologica, edificabili con l'adozione di moderati accorgimenti tecnici.
-  **CLASSE III** Porzioni di territorio che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici tali da impedirne l'utilizzo qualora inedificate, con l'eccezione delle aziende agricole secondo quanto indicato nelle N.T.A.
-  **CLASSE IIIa1** Porzioni di territorio per lo più inedificate, caratterizzate da processi di dissesto antichi o quiescenti, non idonee, in generale, a nuovi insediamenti.
-  **CLASSE IIIa2** Porzioni di territorio per lo più inedificate, caratterizzate da forme di attività geomorfologica recente od in atto (dinamica fluvio torrentizia - dissesti) a pericolosità molto elevata. Non è consentita la nuova edificazione.
-  **CLASSE IIIb2** Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.
-  **CLASSE IIIb3** Porzioni di territorio edificate, per le quali a seguito della realizzazione delle opere di riassetto territoriale sarà possibile solo un modesto incremento di carico antropico. Sono da escludersi nuove unità abitative e completamenti.

ALTRI SIMBOLI

Torrente Talloria

 Delimitazione aree di esondazione delle acque con portata al colmo con tempo di ritorno di 500 anni.

 Delimitazione aree di esondazione delle acque con portata al colmo con tempo di ritorno di 500 anni nell'ipotesi di completa occlusione dei ponti PT1 e PT2.

 Limite esterno delle aree allagate in concomitanza dell'evento alluvionale 1994.

Torrente Cherasca

 Tr 500  Tr 200  Tr 50

 Argine

