



LEGENDA IDRO-GEOLÓGICA

- CLASSE I Pericoli di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non imporre limitazioni alle scelte urbanistiche.
- CLASSE II Pericoli di territorio a moderata pericolosità geomorfologica, individuabili con l'adozione di moderati accorgimenti tecnici.
- CLASSE III Pericoli di territorio che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici tali da imporre l'adozione di scelte specifiche, con l'esecuzione delle opere di mitigazione secondo quanto indicato nelle N.T.A.
- CLASSE IIIa1 Pericoli di territorio per lo più inidonei, caratterizzati da processi di dissesto erosivo o frane, non idonei, in generale, a essere incedibili.
- CLASSE IIIa2 Pericoli di territorio per lo più modificati caratterizzati da forme di attività geomorfologica recente ed in atto (dismine, frane torrentizie - dissesti) a pericolosità molto elevata. Non è consentita la nuova edificazione.
- CLASSE IIIa3 Pericoli di territorio individuati nelle zone di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di rinascita territoriale a tutela del patrimonio culturale esistente.
- CLASSE IIIa3 Pericoli di territorio individuati, per lo quali a seguito della realizzazione delle opere di rinascita territoriale non può essere concesso l'insediamento di nuovo abitativo. Simili da escludere nuove unità abitative e completamenti.

ALTRI SIMBOLI

Torretta-Cerchia	Tr 500	Tr 200	Tr 50
Agrop.			

ELEMENTI DI INTERESSE PER INQUADRIRE L'AMBITO DI INTERESSE PARTICOLARE INTERESSE	INTERVENTI PRESIDIATI
PERICOLI E CONDIZIONI PARTICOLARE INTERESSE	INTERVENTI AGRICOLI SETTORIALI, COESISTENTI CON MANIFATTURE TRADIZIONALI CON INFLUENZE RELIGIOSE E MATERIALI DI PASTORALE INTERESSE
VISUALI PRESIDIATI ED AFRICATI VERSO GLI SPAZI ESTERNI	INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE PERMISSIVA DI SPAZI COMUNI E SPACI VERDI
AREE PER ILLOTTAZIONE DI IMPORTANTE VALORE PRESENTATIVO	REALIZZAZIONE E CONSERVAZIONE CON ADEGUATE INTEGRAZIONI DELLE STRUTTURE
FILARI ARBORI DI INTERESSE PARTICOLARE	INTERVENTI URBANI E INTORNO ALLA PERCEZIONE DI INFANZI E SPACI

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI
DIANO D'ALBA

P.R.G.C.
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE N. 11
 EX ART. 17 COMMA 5 L.R. 56/77 E S.M.I.

DEFINITIVO

OGGETTO: FRAZIONE RICCA

BASE CARTOGRAFICA 1:2000
AGGIORNAMENTO GENNAIO 2011
DATA MAGGIO 2023
TAVOLA P.3.2

IL SINDACO _____
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO _____

IL PROGETTISTA

- LEGENDA**
- CS CENTRO STORICO
 - NS NUCLEI MINORI
 - P AREE PRODUTTIVE CONSOLIDATE
 - Pa AREE PRODUTTIVE IN VIA SPARTO
 - Pa-A AREE TERZINI A DESTINAZIONE SPECIFICA
 - V AREE A USI PRIVATI CON VALENZE PRESISTIVE
 - PERMETTAZIONE AREE
 - AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE
 - AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
 - AREE RESIDENZIALI ESPANSIVE
 - AREE A STANDARD URBANISTICO
 - VS VERDE PUBBLICO
 - VS VERDE PRIVATO
 - SA AREE PER L'UTILIZZO E PER SERVIZI DI INTER. COMUNE
 - FASCE DI RISERVA COSTRUTTA D.L. 28/04
 - FASCE DI RISERVA STRADALE D.L. 28/04 CODICE DELLA STRADA
 - AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI ARTIGIANI E INDUSTRIA
 - ALCUNI DISPOSITIVI DI ORDINE
 - REINTEGRAZIONE FASCE CALADE (D.L. 28/04) IN COLTO D.L. 28/04
 - USATI PER IL POSIZIONAMENTO DELLA SPINA D'ASSE (D.L. 28/04) IN COLTO
 - POSIZIONE ADDEBITO
 - PERICOLI DI FRANGIMENTO TURISTICO
 - ADDEBITAMENTO COMMERCIALE A3
 - ADDEBITAMENTO COMMERCIALE A41
 - ADDEBITAMENTO COMMERCIALE A42
 - EDIFICI SOGGETTI A NORMA PARTICOLARE AN 13 ANI NTA
 - EDIFICI SOGGETTI A NORMA PARTICOLARE AN 18 ANI NTA
 - EDIFICI SOGGETTI A NORMA PARTICOLARE AN 23 ANI NTA