

P.R.G.C.

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

DEFINITIVO

VARIANTE STRUTTURALE N.1
EX ART. 17 COMMA 4 L.R. 56/77 E S.M.I.



OGGETTO: CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

BASE CARTOGRAFICA 1:10.000
DATA LUGLIO 2014
TAVOLA A6

IL SINDACO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL PROGETTISTA

IL SEGRETARIO



IL GEOLOGO

Dot. Geol. Giuseppe GALLIANO
Via Melloni 2 - 12073 GAVA (CN)
Tel. Fax 0174 721313 - 0174 728554
E-mail: ggiardi@studiosgiardi.it

LEGENDA



CLASSE I
Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non imporre limitazioni alle scelte urbanistiche.



CLASSE II
Porzioni di territorio a moderata pericolosità geomorfologica edificabili con l'adozione di particolari accorgimenti tecnici.



CLASSE III
Porzioni di territorio che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici particolarmente sfavorevoli, con l'adozione delle strategie agricole secondo quanto indicato nelle N.T.A.



CLASSE IIIa1
Porzioni di territorio per lo più inedificabile, caratterizzate da processi di dissesto antichi o quiescenti, in genere, a nuovi insediamenti.



CLASSE IIIa2
Porzioni di territorio per lo più inedificabile caratterizzate da forme di attività geomorfologica recente ed alto dinamismo (frana - torrenza - assenti) a pericolosità molto elevata, non consentita la nuova edificazione.



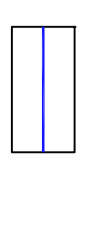
CLASSE IIIa2
Porzioni di territorio edificabile nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.



CLASSE IIIa3
Porzioni di territorio edificabile, per le quali, a seguito della realizzazione delle opere di riassetto territoriale sarà possibile solo un modesto incremento di carico antropico. Sono da escludersi nuove unità abitative e complementari.

ALTRI SIMBOLI

Torrente Talioria

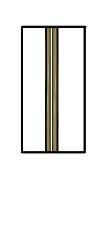


Delimitazione aree di sversamento delle acque con portata al colmo con tempo di ritorno di 300 anni.

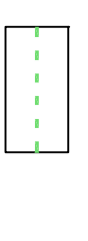


Delimitazione aree di sversamento delle acque con portata al colmo con tempo di ritorno di 500 anni nell'ipotesi di completa occlusione dei ponti PT1 e PT2.

Torrente Cherasca



Limite esterno delle aree allagate in concomitanza dell'evento alluvionale 1994.



Confine amministrativo comunale.

